

BİLANÇO (YTL)	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetim'den	
		Geçmiş	Geçmiş
VARLIKLAR		31.12.2005	31.12.2004
Cari / Dönen Varlıklar		135.495.466	108.602.183
Hazır Değerler	4	35.214.687	28.003.663
Menkul Kıymetler (net)	5	0	0
Ticari Alacaklar (net)	7	45.170.155	40.305.717
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	6.147.667	8.277.346
Diğer Alacaklar (net)	10	12.478.867	4.205.070
Canlı Varlıklar (net)	11	0	0
Stoklar (net)	12	36.214.102	27.298.952
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	0	250.868
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	269.988	260.567
Cari Olmayan / Duran Varlıklar		53.414.243	55.200.974
Ticari Alacaklar (net)	7	47	47
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	0	0
Diğer Alacaklar (net)	10	21.785	18.479
Finansal Varlıklar (net)	16	2.920.351	2.920.351
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	0	0
Maddi Varlıklar (net)	19	50.389.679	52.159.043
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	82.381	103.054
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	0	0
TOPLAM VARLIKLAR		188.909.709	163.803.157
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		73.063.517	59.853.174
Finansal Borçlar (net)	6	0	0
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	0	0
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	36.390.760	42.070.699
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	6.044.768	2.399.390
Alınan Avanslar	21	6.702.563	2.774.677
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	3.173.919	0
Borç Karşılıkları	23	4.080.893	1.490.124
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	3.280.211	2.837.634
Diğer Yükümlülükler (net)	10	13.390.403	8.280.650
Uzun Vadeli Yükümlülükler		5.970.083	4.541.695
Finansal Borçlar (net)	6	0	0
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	0	0
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	0	0
Alınan Avanslar	21	0	0
Borç Karşılıkları	23	5.970.083	4.541.695
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	0	0
Diğer Yükümlülükler (net)	10	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR		0	0
ÖZSERMAYE		109.876.109	99.408.288
Sermaye	25	39.312.000	39.312.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi		0	0
Sermaye Yedekleri	26	72.937.515	72.937.515
Hisse Senetleri İhraç Primleri		0	0
Hiss Senedi İptal Karları		0	0
Yeniden Değerleme Fonu		0	0
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		0	0
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		72.937.515	72.937.515
Kar Yedekleri	27	343.426	114.614
Yasal Yedekler		204.679	114.614
Statü Yedekleri		0	0
Olağanüstü Yedekler		138.747	0
Özel Yedekler		0	0
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Net Dönem Karı/Zararı		12.040.301	0
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	28	(14.757.133)	(12.955.841)
TOPLAM ÖZ SERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		188.909.709	163.803.157

Bağımsız Denetim'den

GELİR TABLOSU (YTL)	Dipnot Referansları	Geçmiş	Geçmiş
		01 Ocak 2005 - 31 Aralık 2005	01 Ocak 2004 - 31 Aralık 2004
ESAS FAALİYET GELİRLERİ			
Satış Gelirleri (net)	36	276.203.938	0
Satışların Maliyeti (-)	36	(231.691.499)	0
Hizmet Gelirleri (net)	36	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / faiz+temettü+kira (net)	36	0	0
BRÜT ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		44.512.439	0
Faaliyet Giderleri (-)	37	(33.297.405)	0
NET ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		11.215.034	0
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	3.143.189	0
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(3.912.925)	0
Finansman Giderleri (-)	39	6.118.473	0
FAALİYET KARI/ZARARI		16.563.771	0
Net Parasal Pozisyon Kar/Zararı	40	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR	24	0	0
VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR		16.563.771	0
Vergiler	41	(4.523.470)	0
NET DÖNEM KARI/ZARARI		12.040.301	0
HİSSE BAŞINA KAZANÇ	42	0,31	0