

BİLANÇO (YTL)	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetim'den	Bağımsız Denetim'den
		Geçmiş 31.03.2005	Geçmiş 31.12.2004
VARLIKLAR			
Cari / Dönen Varlıklar		118.208.719	108.602.183
Hazır Değerler	4	33.924.229	28.003.663
Menkul Kıymetler (net)	5	0	0
Ticari Alacaklar (net)	7	45.404.777	40.305.717
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	8.055.849	8.277.346
Diğer Alacaklar (net)	10	6.742.886	4.205.070
Canlı Varlıklar (net)	11	0	0
Stoklar (net)	12	24.012.691	27.298.952
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	0	250.868
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	68.287	260.567
Cari Olmayan / Duran Varlıklar		54.017.629	55.200.974
Ticari Alacaklar (net)	7	47	47
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	0	0
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	0	0
Diğer Alacaklar (net)	10	15.218	18.479
Finansal Varlıklar (net)	16	2.920.351	2.920.351
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	0	0
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	0	0
Maddi Varlıklar (net)	19	50.984.694	52.159.043
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	97.319	103.054
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	0	0
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	0	0
TOPLAM VARLIKLAR		172.226.348	163.803.157
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		65.951.130	59.853.174
Finansal Boçlar (net)	6	6.066.667	0
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	0	0
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	39.028.935	42.070.699
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	2.160.936	2.399.390
Alınan Avanslar	21	3.614.825	2.774.677
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	222.287	0
Borç Karşılıkları	23	2.683.277	1.490.124
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	2.487.497	2.837.634
Diğer Yükümlülükler (net)	10	9.686.706	8.280.650
Uzun Vadeli Yükümlülükler		4.792.957	4.541.695
Finansal Borçlar (net)	6	0	0
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	0	0
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	0	0
Ticari Borçlar (net)	7	0	0
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	0	0
Alınan Avanslar	21	0	0
Borç Karşılıkları	23	4.792.957	4.541.695
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	0	0
Diğer Yükümlülükler (net)	10	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR		0	0
ÖZSERMAYE		101.482.261	99.408.288
Sermaye	25	39.312.000	39.312.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi		0	0
Sermaye Yedekleri	26	72.937.515	72.937.515
Hisse Senetleri İhraç Primleri		0	0
Hiss Senedi İptal Karları		0	0
Yeniden Değerleme Fonu		0	0
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		0	0
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		72.937.515	72.937.515
Kar Yedekleri	27	114.614	114.614
Yasal Yedekler		114.614	114.614
Statü Yedekleri		0	0
Olağanüstü Yedekler		0	0
Özel Yedekler		0	0
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		0	0
Yabancı Para Çevrim Farkları		0	0
Net Dönem Karı/Zararı		2.073.973	0
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	28	(12.955.841)	(12.955.841)
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		172.226.348	163.803.157

GELİR TABLOSU (YTL)	Dipnot Referansları	Sınırlı Denetim'den	Bağımsız Denetim'den
		Geçmiş 31.03.2005	Geçmiş 31.03.2004
ESAS FAALİYET GELİRLERİ		0	0
Satış Gelirleri (net)	36	62.194.820	0
Satışların Maliyeti (-)	36	(52.190.487)	0
Hizmet Gelirleri (net)	36	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler / faiz+temettü+kira (net)	36	0	0
BRÜT ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		10.004.333	0
Faaliyet Giderleri (-)	37	(8.314.526)	0
NET ESAS FAALİYET KARI/ZARARI		1.689.807	0
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	1.052.820	0
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(1.209.743)	0
Finansman Gelir ve Giderleri (Net)	39	1.384.105	0
FAALİYET KARI/ZARARI		2.916.989	0
Net Parasal Pozisyon Kar/Zararı	40	0	0
ANA ORTAKLIK DIŞI KAR/ZARAR	24	0	0
VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARAR		2.916.989	0
Vergiler	41	(843.016)	0
NET DÖNEM KARI/ZARARI		2.073.973	0
HİSSE BAŞINA KAZANÇ	42	0,05	0